

那覇市ぶんかテンプス館

入居用施設入居者募集要項



◆お問合せ・申込書提出先

那覇市ぶんかテンプス館

〒900-0013 那覇市牧志3-2-10

電話：098-868-7810 FAX：098-868-7820

那覇市ぶんかテンプス館では、文化・芸能の発展や、地域の活性化を目指す起業者の支援を目的とし、SOHO室6室と交流サロン(飲食店)を設置しております。

この度、SOHO室(1室)への新規入居者を募集します。

1 募集施設

SOHO室④(3階) 面積12.24㎡(約3.7坪)

2 月額使用料 25,092円

※上記金額とは別に、共益費・光熱費・清掃費・電話料金・インターネット通信料がかかります。

3 入居基準

- ① SOHO事業を行う者であること。
- ② 従業員が3名以下であること。
- ③ 本市に住所を有する者(法人の場合、本店所在地)であること(応相談)。

4 入居予定期間

SOHO室・・・3年以内(入居期間の更新はできません)。

5 入居時期

入居開始は、平成30年7月上旬を予定しております。

6 申込方法

入居希望者は、下記(1)の書類を全て揃えた上で、受付期間内に、郵送、またはテンプス館事務所(4階)へ直接ご提出ください。

(1) 入居申込書類(各1部)

① 法人の場合

- ア 那覇市ぶんかテンプス館入居用施設入居申込書(別紙様式)
- イ 会社概要書
- ウ 代表者の履歴書

- エ 事業計画書（別紙様式）
- オ 法人登記簿謄本（原本）※発行日は提出日から3か月以内に限る
- カ 定款（写）
- キ 決算書（直近1年分）
- ク 市税の完納証明書

② 個人の場合

- ア 那覇市ぶんかテンプス館入居用施設入居申込書（別紙様式）
- イ 履歴書
- ウ 事業計画書（別紙様式）
- エ 所得申告書（写）または確定申告書（写）（直近1年分）
- オ 市税の完納証明書（国民健康保険税を含む。）

※1.「入居申込書」は、下記のサイトからダウンロードが可能です。

那覇市ぶんかテンプス館ホームページ <http://tenbusu.jp>

※2.提出書類等に係る経費については、全て申請者の負担となります。

※3.書類提出後は、提出書類・資料等の返却は一切いたしません。

※4.提出後に別途書類の提出を求める場合がございます。

(2) 申込受付期間：平成30年5月23日（水）～6月13日（水）
（郵送の場合、平成30年6月13日（水）消印有効）

7 選定方法

「那覇市ぶんかテンプス館入居者選定委員会」にて、書類選考通過者について、面接の上で、入居者を選定します。

なお、面接審査は平成30年6月中旬、入居決定は6月下旬を予定しております。

8 法令等の遵守

入居者は、那覇市ぶんかテンプス館条例及び同施行規則をはじめ、関係法令を遵守しなければならない。

9 お問い合わせ・お申込み先

◇ご質問等について、平成30年5月23日（水）より随時対応いたします。

◇施設見学も含め、事前に下記までお電話やEメール等でご連絡ください。

那覇市ぶんかテンブス館（担当：和田・大城）

〒900-0013 那覇市牧志3-2-10

電話：098-868-7810 FAX：098-868-7820

Eメール：inf@tenbusu.jp

<参考> 入居用施設内の設備・備品等

階	施設名	設置設備・備品等
3階	SOHO室 1～6	(SOHO室 1～6 共通) 事務机/イス、作業用テーブル/イス キャビネット一式(上・下)
3階	SOHO 共用部分	複合機(コピー・プリンター) 打合せテーブル・イス・
3階	交流サロン(飲食ブース)	厨房設備一式(ガス炊飯器・電子ジャー・ガス レンジ・電気フライヤー・冷凍冷蔵庫・製氷 機) テーブル・イス
3階	国際通り情報発信ステーション	

なお、那覇市ぶんかテンブス館は、平成30年10月から空調工事を予定しております。

3階 SOHO室 (1~6) イメージ

No. 8

イメージ写真

テーブル MT-WSTM189MFIN
W1800×D900×H700

イス CK-701F5KJ28

パネル KP-43

引き出し保管庫 BWN-H518F1

イス CK-994F4KFC3N

カウンター CO-FD167CEM6N
W1600×D700×H700

イス CK-806KC16N

受付テーブル SD-MXE127LC3F11 W1200×D700

イス CR-G201E4YN64-W

オープン保管庫 SK320FIN

オープン保管庫 SK340FIN

BT-T522F1 W1200×D750

SOHO 1
SOHO 2
SOHO 3
SOHO 4
SOHO 5
SOHO 6

SOHO共用部
28.55㎡

2.520
2.100
2.300
50.370 51

MARU ぶんか テレンプラス 設備事業