

那覇市ぶんかテンプス館では、SOHO 室 6 室と交流サロン(飲食ブース)、地域の情報発信機能としての FM サテライトスタジオ、中心商店街の情報発信機能としての国際通り発信ステーションを設置しており、那覇市ぶんかテンプス館条例及び同条例施行規則に基づき、施設の設置目的を効果的に発揮することができる方に入居していただき、起業支援を行っています。

この度、SOHO 室の第 2 室及び第 4 室が入居期間での事業展開を終えテンプス館を離れます。新たな SOHO 支援のため、入居される方を募集致します。

1、 募集する入居用施設

①平成 24 年 4 月 1 日入居開始 SOHO 室 2 (面積 9.3 m²≒2.8 坪
月額使用料 13,671 円(共益費、光熱費、電話、インターネット接続・通信料は別途))

②平成 24 年 6 月 1 日入居開始 SOHO 室 4 (面積 12.24 m²≒3.7 坪
月額使用料 17,992 円(共益費、光熱費、電話、インターネット接続・通信料は別途))

2、 入居の基準

- ① 本市に住所を有する者(法人の場合、本店所在地)であること。
- ② SOHO 事業を行う者であること。
- ③ 従業員が 3 名以下であること。

3、 選定方法

- ① 後述の指定用紙に各項目ご記入し、平成 24 年 2 月 29 日(水)までに提出を完了すること。
- ② 提出の書類を基に那覇市、協同組合沖縄産業計画、那覇市ぶんかテンプス館スタッフからなる選定委員会にて書類審査。合否を応募者へご連絡いたします。選定委員会が必要とした場合は面接を行います。その際には対象となる方へ面接日をご連絡致します。

平成 年 月 日

那覇市長 翁 長 雄 志 様

(入居者) 住 所
商 号
代表者
電話

印

那覇市ぶんかテンプス館入居用施設入居申込書

那覇市ぶんかテンプス館の入居用施設へ入居したいので、関係書類を添えて次のとおり申し込みます。

1 入居用施設

施設名	面積	期間	月額利用料	申込施設
SOHO室 1	6.62 m ²	3年	9,731円	入居中
SOHO室 2	9.30 m ²	3年	13,671円	
SOHO室 3	12.01 m ²	3年	17,654円	入居中
SOHO室 4	12.24 m ²	3年	17,992円	
SOHO室 5	10.27 m ²	3年	15,096円	入居中
SOHO室 6	8.21 m ²	3年	12,068円	入居中
交流サロン	81.97 m ²	3年	146,316円	入居中
FMサテライトスタジオ	16.95 m ²	3年	51,612円	入居中
国際通り情報発信ステーション	53.61 m ²	3年	112,581円	入居中

※1 入居を希望する施設の「申込施設」欄に○を記入して下さい。

2 提出書類

- (1) 会社概要書 (法人)
- (2) 代表者の履歴書 (法人/個人)
- (3) 事業計画書 (別紙様式) (法人/個人)
- (4) 法人商業登記簿謄本 (原本) 及び定款 (写) (法人)
- (5) 住民票 (個人)
- (6) 決算書 (直近) (法人)
- (7) 市税の完納証明書 (法人/個人の場合は国民健康保険税を含む。)
- (8) 誓約書 (交流サロン申込者のみ)

事業計画書

1 応募理由

2 事業概要・計画（具体的に）

3 長期ビジョン（将来の展望）

4 組織体制（組織図、業務分掌、入居者予定者数等）

5 収支計画（3カ年計画）

項 目		初年度	2年目	3年目
売上高 ①				
経 費				
	計 ②			
利益 ①-②				

収支算出根拠（決算書を提出することができない場合に記入）

(1)売上高

(2)経 費